

# РЕЗИДЕНТСТВО НА БАГАМСКИХ ОСТРОВАХ

Багамские Острова являются независимым суверенным государством и самым успешным международным финансовым центром в Карибском регионе с устойчивой парламентской демократией, созданной на основе британской системы. Для иностранцев доступны три вида резидентства: постоянный вид на жительство, годовой вид на жительство и годовой вид на жительство владельца недвижимости.

## Общая информация и преимущества

- Отсутствие налога на богатство, наследство, дарение, подоходного или корпоративного налога
- Минимальное требование по пребыванию: не имеется предписаний со стороны властей Багамских Островов
- Благоприятный климат для инвестиций с хорошим выбором финансовых институтов, таких как банков, трастовых компаний, страховых компаний, корпоративных поставщиков услуг и т. д.
- Политическая и экономическая стабильность
- Наличие всемирно известных частных банков
- Удобное расположение с получасовым полетом из Майами и с прямыми рейсами в Лондон, Торонто, Нью-Йорк и другие крупные города
- Жизнь на Багамских островах особенно приятна со своей непринужденной, солнечной средой обитания и дружелюбными жителями

## I. Постоянный вид на жительство

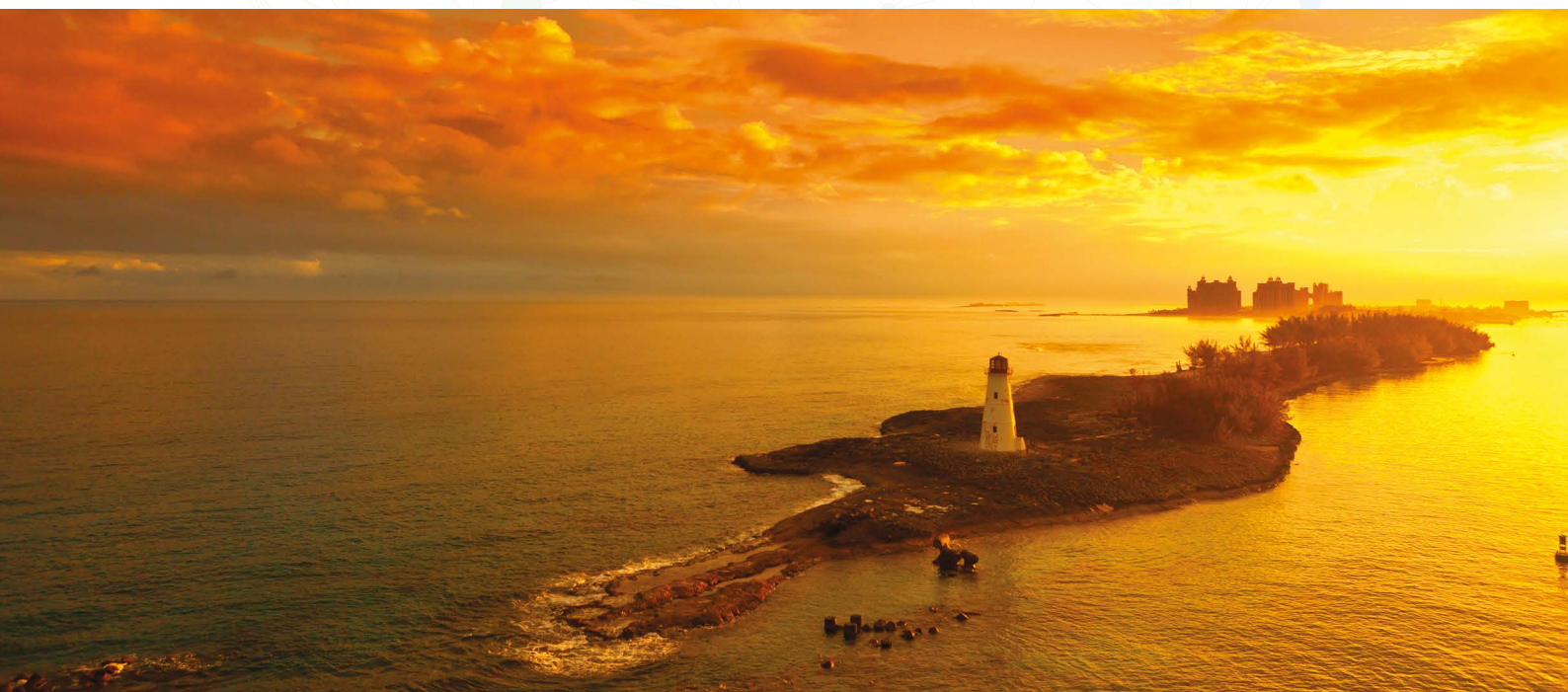
Постоянный вид на жительство позволяет иностранцам постоянно проживать на Багамских Островах, свободно проходить через иммиграционную службу и действителен в течение всей жизни.

## Инвестиционные требования

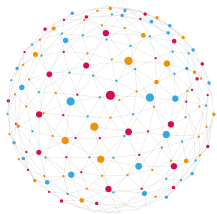
- Инвестиции в размере 500 000 долларов США в полностью построенное жилье (инвестиций в свободные земли или бизнес недостаточно)
- Если инвестиции превышают 1 500 000 долларов США, то применяется «ускоренная процедура» обработки заявки

## Сборы

- Государственный сбор: 10 000 долларов США
- Платеж за обработку: 100 долларов США







## II. Годовой вид на жительство

Годовой вид на жительство позволяет иностранцам, желающим проживать на Багамских островах, осуществлять это на ежегодной основе. Согласно государственной политике, иностранец может въезжать на Багамские Острова в качестве посетителя на первоначальный период продолжительностью до двух месяцев, и в течение этого периода посетитель может подать заявку на вид на жительство.

### Сборы

- Государственный сбор: 1 000 долларов США в год
- Платеж за обработку: 100 долларов США в год

## III. Карточка владельца недвижимости

Иностранцы, которые владеют недвижимостью на Багамских Островах, могут подать заявление на получение ежегодного вида на жительство владельца недвижимости. Данная карточка продлевается ежегодно и предназначена для облегчения въезда на Багамские острова с минимальными формальностями. Владелец карточки имеет право посетить Багамские Острова на срок до одного года.

### Сборы

- Государственный сбор: 250 долларов США в год

## Необходимые документы

- Иммиграционная форма заявления (нотариально заверенная печатью стоимостью 10 долларов США)
- Нотариально заверенная копия паспорта
- Две фотографии паспортного формата с подписью на обороте
- Нотариально заверенная копия свидетельства о рождении (только для постоянного вида на жительство)
- Нотариально заверенная копия свидетельства о рождении родителя (для несовершеннолетних) (только для постоянного вида на жительство)
- Нотариально заверенная копия свидетельства о браке (для супружеских пар) (только для постоянного вида на жительство)
- Справка об отсутствии судимости за последние 5 лет постоянного проживания
- Медицинская справка с подписью / печатью медицинского заведения
- Две рекомендации от юриста / бухгалтера
- Справка из банка, подтверждающая экономическую состоятельность (с указанием диапазона цифр)
- Подтверждение того, имеется ли у заявителя недвижимость на Багамских островах (копия договора аренды или свидетельства о праве собственности)
- Полный набор отпечатков пальцев заявителя

Пожалуйста, обратите внимание на то, что разрешение на проживание предоставляется по усмотрению иммиграционных властей.

Отдельные затраты образуются для каждого дополнительного члена семьи. Размер затрат зависит от возраста подающего заявку.

Пожалуйста, [свяжитесь с нами](#) для получения детальной информации касательно затрат и стоимости наших услуг.

Вы можете найти более подробную информацию на официальном сайте правительства Багамских Островов: <https://www.bahamas.gov.bs>

